

Sayın bina sakinleri,

Son yapılan toplantıda alınan kararlar hakkında bilgilendirme yapmak istiyoruz.

Aidat toplanma konusu hakkında toplantıda söylenen durum pek mümkün görünmüyor çünkü binaya ait paraların şahsi bir hesaba gönderilmesi sorumluluğu alınamaz. Binaya ait bir hesap açılma süresi masrafları ve resmi yolları çok uzun, detaylı bir durum. Bu duruma karşılık her ay bina aidatları sizlere verilecek zarflar ile toplanacaktır. **Her ayın 10'unda her daire sakinine boş zarf verilecek, bu zarflara aidat ücretini koyup üzerine isminizi yazarak yönetici dairesine (5. Kat Daire: 23) ya da Görevli dairesine teslim edilecektir. Aidat makbuzlarınız da sizlere geri verdiğiniz zarflar içerisinde teslim edilecektir.** Hızlı bir şekilde girişteki kilitli posta kutuları tamir edilip sizlere anahtar dağıtılacak ve makbuz, duyuru, bilgilendirme zarfları bu posta kutularına atılacaktır.

Sonuç olarak aidatın böyle toplanması hem yönetim hem de bina sakinleri bakımından daha güvenlidir.

Binada ilk olarak yapılacak düzenlenmeler vardır. Dile getirilen şikayetler de göz önünde bulundurularak öncelik olarak şunlar yapılacaktır.

- Bina girişinin ışıklandırılması.
- Merdiven aralarında bulunan merdivenlerin kullanılmasına engel olan bisiklet, eşya vb. şeylerin kaldırılması.
- Bina bodrum-sığınak katının temizlenmesi, düzenlenmesi.
- Kamera sistemlerinin kontrol edilmesi.
- Bina çevresinin temizlenmesi ve düzenlenmesi.

Tüm istek ve sorunlar tek tek gözden geçirilecek, tek tek çözüme kavuşturulacaktır.

Her hafta her ay bina girişinde bulunan panoya bilgilendirme amaçlı belgeler ve duyurular sık sık asılacaktır. Gelir gider tablosu, daire daire aidat borç-ödeme bilgisi, bina giderleri, fatura ve makbuzlar vb. tüm belgeler şeffaflıkla sizlere gösterilecektir.

Sizlerin de ortak kullanım alanımız olan binamıza daha dikkat etmenizi istiyoruz. Temiz tutma, ortak kullanım alanlarına zarar vermeme gibi hepimizin üzerinde olan sorumluluklarımızı bilelim.

Önemli Not: Bina bodrum-sığınak temizliği için orada eşyası bulunan bina sakinleri eşyalarını alması gerekmektedir. Temizlik sırasında ortada bulunan eşyalar çöp sayılacak ve atılacaktır. **1 Ağustos** tarihine kadar süre verilmiştir.

İstek-Şikayetler için bina WhatsApp grubu oluşturulacaktır. Girmek isteyenler 05523384358 numarasına mesaj atarlarsa grubu oluşturabiliriz.

Sağlıklı, huzurlu günler dileriz, Teşekkürler.

Aktem Sitesi A Blok Bina Yönetimi

